

Date : 25/02/12

La piscine Molitor, future naïade parisienne

Un chantier de grande envergure a débuté pour le complexe aquatique phare de l'ouest parisien, fermé depuis 1989. Les nouveaux bassins, un hôtel, un restaurant et un spa seront ouverts début 2014. Molitor est situé à l'angle de la rue Nungesser et Coli et de l'avenue de la porte Molitor (16e). Métro : Porte d'Auteuil.

C'est la renaissance d'une piscine mythique, joyau de l'Art déco. Molitor a entamé une longue phase de travaux jusqu'au début 2014. Située face au nouveau stade Jean Bouin, non loin du parc des Princes, la piscine et ses deux bassins seront totalement reconstruits.

Le nouveau bâtiment a été conçu par les agences d'architecture Alain Derbesse Architecte, Jacques Rougerie et Alain-Charles Perrot. Que va-t-on découvrir dans le nouveau Molitor ? Deux bassins (l'un couvert de 33 mètres, l'autre à l'air libre de 46 mètres), un hôtel haut de gamme de 124 chambres, un restaurant et un spa.

Retrouver le style de 1929

La structure actuelle va disparaître. Pourquoi ne pas restaurer le bâtiment de 1929? "Les supports en béton sont beaucoup trop abîmés. Il était très difficile de les conserver", explique Vincent Mezard, chef de projet à Colony Capital, le fonds d'investissement qui rénove le lieu, en partenariat avec le groupe Accor et Bouygues. Un bail emphytéotique, d'une durée de 54 ans, leur a été accordé par la mairie en 2008.

La façade historique conservée

Seule la façade du côté du stade Jean Bouin sera préservée. Et des éléments patrimoniaux de la piscine, telles les balustrades en métal vert, seront présents dans le nouvel édifice. Des échantillons de portes de cabines, de vitraux ou de cabines ont aussi prélevés, comme témoignages du bâtiment dessiné par l'architecte Lucien Pollet (concepteur des piscines Pailleron et Pontoise à Paris). Ils serviront aux artisans pour reproduire des éléments Art déco au sein du nouveau Molitor, qui retrouvera l'esprit des origines.

Un lieu mythique

Inaugurée en 1929 par les nageurs médaillés olympiques Aileen Riggin Soule et Johnny Weissmuller - le champion olympique de natation qui incarna "Tarzan" à l'écran- la piscine Molitor est un complexe nautique unique. Avec un emplacement idéal, à proximité du Bois

Évaluation du site

DirectGestion s'adresse aux propriétaires et futurs propriétaires de biens immobiliers, particuliers ou professionnels. Le site propose des petites annonces ainsi que des articles concernant l'actualité de l'immobilier en France.

Cible
Spécialisée

Dynamisme* : 19

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

de Boulogne, du Parc des Princes, de Roland Garros et du stade Jean Bouin dans le 16^e arrondissement.

L'originalité de la piscine Molitor, construite par l'architecte Lucien Pollet, réside dans l'association d'une piscine couverte de 33 mètres, entourée de deux galeries de cabines traditionnelle et d'un bassin à l'air libre de 50 mètres entouré de trois étages de cabines bleues et de balustrades blanches.

Chaque hiver, la piscine d'été se transformait en patinoire jusqu'à la fin des années 70.

Surnommée « le paquebot blanc », la piscine de style Art déco était le lieu de défilés de mode, de galas nautiques et de représentations théâtrales. Elle était aussi utilisée pour l'entraînement des champions français de patinage. Molitor a fermé ses portes en 1989.